



Nieuwsbrief Nutsgebouw 30 september 2024

Graag praten wij jullie als toekomstige gebruikers bij over de ontwikkelingen rond het Nutsgebouw, dat momenteel in opdracht van de gemeente wordt verbouwd.

Elektra- en brandmeldingsinstallaties zijn aangepast, sommige vloeren worden vervangen en er komt een nieuwe keuken. Uiterlijk half oktober levert de aannemer het werk op, daarna volgt een grote schoonmaak.

De bedoeling van de gemeente is dat Lokaal-O het gebouw daarna in gebruik neemt als hoofdhuurder en dan onderdak geeft aan de huidige vaste gebruikers.

Dit zijn in het Nutsgebouw: het Rode Kruis (op woensdagavond), de Dam- en Schaakclubs (vrijdagavond), NA Meetings (woensdagavond), Odd Fellows (donderdagavond), Kunstruimte (doorlopend), Taallesen Oekraïners (dinsdag/donderdagavond). Als nieuwe 'bewoner' komt daar bij kunstenares Katja Sobrino.

Lokaal-O in de Kerkstraat heeft als eigen vaste activiteiten o.a. de open inloop op maandagmiddag en woensdag, de Buurtbieb, de Lunches op Zondag, de internationale vrouwengroepen en etentjes met de jongens uit de AZC-kazerne.

Daarnaast zijn er vaste gebruikers zoals de Buurtband (op dinsdagmorgen), Theaterhuis Marc van Driel (zondag- en donderdagavond), de redactie Baarnsche Courant (woensdag) en Legoclub Herobricks (diverse tijden),

De gemeente verwacht dat alle ruimtes in het Nutsgebouw straks flexibel in gebruik zijn, dat alle gebruikers de ruimtes met elkaar delen en zo mogelijk ook nieuwe initiatieven opnemen. Zo kan hier een levendige en laagdrempelige ontmoetingsplek voor Baarn ontstaan.

Voor Lokaal-O geldt dat we heel blij zijn dat de gemeente de mogelijkheid biedt om onze activiteiten en alle andere initiatieven straks voort te zetten en ons daarbij ook ruim ondersteunt. De komende tijd gaan we enthousiast aan het werk om het inhuizen naar het vernieuwde Nutsgebouw voor iedereen zo soepel mogelijk te organiseren.

Voor nu is het een puzzel om in ieder geval alle bestaande vaste activiteiten (met bijbehorende opslag) goed passend in het gebouw onder te brengen. Iedere gebruiker heeft zijn wensen, maar voor allen geldt dat aanpassing en samenwerking noodzakelijk is voor een prettig gezamenlijk gebruik van het Nutsgebouw. We hebben geen beheerder en moeten alles in zelfbeheer gaan uitvoeren.

De indeling van de ruimtes ligt nog niet vast en ook de planning is op dit moment niet helemaal duidelijk. Na de schoonmaak moet het gebouw verder worden ingericht. Daarvoor zal in de komende tijd veel onderling overleg en ook menskracht nodig zijn.

Stichting Lokaal-O is opgericht met als doel het organiseren van leuke activiteiten voor de inwoners van Baarn, en krijgt nu alle taken van een gebouwenbeheerder. Dat kunnen en willen wij niet alleen doen. Graag formeren wij daarom een team vanuit jullie als gebruikersgroepen om samen over de indeling, de inrichting en het beheer na te denken.

Daarbij valt ook te overleggen over een huishoudelijk reglement enz. en op termijn over een gezamenlijke website met agenda en evt. het oprichten van een beheerstichting. Maar dat is voor later. Laten we allereerst met elkaar ervoor zorgen dat ieder initiatief zijn activiteiten prettig kan blijven voortzetten in het Nutsgebouw.

Heb je interesse om hier aan mee te werken, meld je dan zo spoedig mogelijk aan. Graag je voorkeurstijden aangeven, dan kunnen we snel een overleg plannen.

Op maandag 14 oktober is er vanaf 19.30 uur in ieder geval een moment waarbij we als afgevaardigden van de toekomstige gebruikersgroepen nader kennis kunnen maken met elkaar. Het gebouw is dan alweer zoveel verder, nu wij als gebruikers nog!

Bestuur Lokaal-O, Helen, Judith, Hanneke en Zakia

Reacties graag naar Info@lokaal-o.nl

NB: Op dit moment is de gemeente verantwoordelijk voor (de staat van) het gebouw. Bij vragen en opmerkingen daarover kun je contact opnemen met Mark Achterberg: m.achterberg@baarn.nl