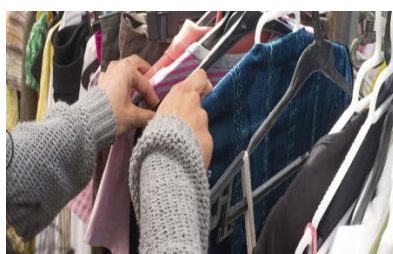




JAARVERSLAG 2018:

“Lokaal-O laat zich zien!”



Baarn, mei 2019

LOKAAL-O laat zich zien in 2018!

INLEIDING

LOKAAL-O is een buurtinitiatief, in de zomer van 2016 begonnen. Aanleiding was het leeggekomen gebouw van basisschool Gaspard de Coligny aan de Professor Meijerslaan (Professorenbuurt Baarn). Een oproep in de lokale media leidde tot een bruisende ontmoetingsplek in de buurt én tot de oprichting van Stichting LOKAAL-O.

Stichting LOKAAL-O wil sociaal-maatschappelijke en culturele werk- en ontmoetingsplekken faciliteren, (bewoners-)initiatieven ondersteunen, met name op sociaal-maatschappelijk en cultureel gebied, alsmede sociaal-maatschappelijke en culturele evenementen organiseren.

De O van LOKAAL-O staat voor Open, Ontmoeting en Ondernemen

Ook in 2018 heeft LOKAAL-O zich bewezen als een heel laagdrempelige ontmoetingsplek voor mensen in de buurt en uit andere delen van Baarn. Een plek waar allerlei sociaal-maatschappelijke initiatieven gemakkelijk van de grond komen en waarvan gemiddeld door meer dan 200 mensen in de week gebruik wordt gemaakt, wat een bijdrage levert aan een grotere sociale cohesie in de buurt.

ACTIVITEITEN

Er vonden veel verschillende (buurt-)activiteiten op zowel sociaal gebied als op kunstzinnig gebied plaats in de ruimtes van LOKAAL-O, waarmee de Stichting LOKAAL-O voldoet aan haar statutaire doelstellingen. Er zijn vaste activiteiten en “losse” activiteiten.

De activiteiten en initiatieven die in 2018 zijn gecontinueerd zijn:

- de Weggeefwinkel
- het initiatief ‘Mooie ontmoetingen’ (dit is een groep mensen die onder die noemer elke week bij elkaar komt)
- repetities van een jeugdtheatergroep
- Tekenclub
- Buurtbieb
- taallessen
- Happy Kids (zie toelichting verderop)
- glaskunstproject
- ontmoetingsruimte voor Marokkaanse mannen uit de buurt
- buurtontmoetingsruimte voor [Kwintes, organisatie voor Begeleid Wonen](#)



Nieuwe vaste activiteiten in 2018 waren onder meer:

- hobo- en gitaarlessen
- wekelijkse spelletjesavond van een groep Marokkaanse mannen.

In 2018 vonden ook weer diverse incidentele activiteiten en ontmoetingen plaats zoals:

- vergaderruimte voor diverse Baarnse non-profit organisaties zoals Coöperatie Energiek Baarn en de Allochtonenraad
- privéfeest voor gehandicapte kinderen (de ruimtes zijn zeer geschikt voor rolstoelfeestjes voor kinderen)
- knutselavonden
- koorrepetities
- een kunstproject (fotoshoot modeshow gerecyclede kleding)
- Sinterklaasfeest
- filmavond
- fototentoonstelling en opening tentoonstelling bij boekje 'LOKAAL-O laat zich zien'
- buurtbijeenkomsten
- burenstraatborrel
- burenetentjes
- Zomerpicknick
- afscheidsbijeenkomsten van overleden buurtbewoners
- [Gluren bij de Buren](#)
- Taekwando-lessen
- diverse workshops



Het initiatief HappyKids / HappyPeople is, in verband met de tijdelijkheid van de ruimte in de Gaspard de Colignyschool, in de loop van 2018 alvast verhuisd naar het huidige gebouw van de openbare bibliotheek in het centrum van Baarn, waar de activiteiten succesvol worden gecontinueerd en zijn uitgebreid.

Het al bijna traditionele Sinterklaasfeest van HappyKids vond wel plaats in LOKAAL-O (anders zou het voor de Sint ook te verwarrend zijn geworden). Zelfs de Baarnse burgemeester, de heer Mark Röell, kwam langs bij dit spannende en bruisende kinderfeest.



Eind 2017, toen we ruim een jaar bezig waren met LOKAAL-O in de voormalige Gaspard de Colignyschool, hebben bestuur en gebruikers een overzicht van de verschillende initiatieven en activiteiten in LOKAAL-O gebundeld in het kleurrijke en inspirerende boekje *LOKAAL-O laat zich zien*.

Dit kleurrijke en inspirerende boekje is op 28 januari 2018 onder grote belangstelling van ruim honderd buurtbewoners en andere betrokkenen gepresenteerd in het voormalige gymlokaal dat was omgetoverd in een expositieruimte waar de foto's uit het boekje in groot formaat aan de wanden hingen.

Met deze activiteiten is LOKAAL-O nog zichtbaarder geworden in de gemeente Baarn en daarbuiten. Ook de relevantie van de activiteiten voor de sociale cohesie en het verminderen van eenzaamheid in de buurt werd benadrukt en erkend door o.a. de gemeente Baarn.

ORGANISATIE EN BELEID

De samenstelling van het stichtingsbestuur is in 2018 niet veranderd. Leden waren: Margreet Breukelaar (voorzitter/penningmeester), Birgit Oelkers (secretaris) en Marjo Stam (algemeen bestuurslid). Het bestuur is vooral faciliterend aan de gebruikers van LOKAAL-O, de initiatieven die in LOKAAL-O tot bloei komen en de mensen die (ook incidenteel) ruimte huren om in LOKAAL-O 'hun ding te doen'.

In het Gebruikersoverleg, dat gemiddeld eens per zes weken plaatsvindt, worden de meeste beslissingen genomen over het reilen en zeilen in de oude basisschool.

We werken volgens de principes van community building à la ABCD (Asset Based Community Building). Dat houdt in dat we focussen op wat er al is in de buurt en wat mensen kunnen en willen, in plaats van op tekorten, problemen en beperkingen. We werken niet vanuit de vraag, maar vanuit het aanbod dat onze burens en andere buurtbewoners in huis hebben.

Daarbij hanteren we de volgende uitgangspunten:

- *Iedereen welkom is in LOKAAL-O*. We gaan ervan uit dat iedereen iets kan en wil en het belangrijk is dat mensen zich gezien voelen, erbij horen, van betekenis kunnen zijn. We onderscheiden geen doelgroepen en maken geen onderscheid in kwetsbaar en krachtig.
- *We werken vanuit de overtuiging dat 'van het een het ander komt'*. Dat betekent bijv. dat we als stichtingsbestuur niet alles dichttimmeren met inhoudelijke doelstellingen, programma's en plannen, maar ruimte bieden om dingen te laten ontstaan en dromen werkelijkheid te laten worden en 'het toeval prikkelen'. Daarvoor helpen we mensen waar nodig en mogelijk op weg: met ruimte, onze netwerken en contacten en vooral: we verbinden mensen die in LOKAAL-O actief zijn met elkaar.
- *We werken niet met vrijwilligers in de traditionele zin van het woord*, dat wil zeggen dat we als stichtingsbestuur geen activiteiten bedenken en daar vrijwilligers bij zoeken. Iedereen die iets doet in LOKAAL-O is een LOKAAL-O maker. We willen mensen inspireren om zichzelf als (waar)maker te zien. Van hun eigen leven, hun dromen, hun leefomgeving, zo'n plek als LOKAAL-O, hun buurt etc.
- *Bij LOKAAL-O staat het Doen centraal*, en we gaan ervan uit dat veranderingen niet ontstaan door plannen en structuren, maar door mensen die elkaar weten te vinden in hun dromen, zorgen en passies, en daar zelf werk van maken in plaats van te adresseren aan derden.

- *We werken vanuit het principe ‘alles begint klein, met een vonk en met plezier.’ Dat is misschien nog de belangrijkste succesfactor van de initiatieven die in LOKAAL-O zijn ontstaan.*



VOORUITBLIK 2019

De hierboven genoemde principes en uitgangspunten blijven de leidraad voor de Stichting LOKAAL-O. In 2019 komt er een einde aan onze tijdelijke woonplek in de voormalige Gaspard de Colignyschool. Een plek die ons paste als een lievelingsjas en waar we met pijn in het hart afscheid van zullen nemen.

De afgelopen jaren waarin LOKAAL-O actief was in de Professorenbuurt hebben bewezen dat zo'n buurtontmoetingsplek in een belangrijke behoefte voorziet. Een buurtontmoetingsplek voor iedereen, met activiteiten die het verschil maken in het leven van mensen. Rijk, arm, hoogopgeleid, nauwelijks scholing, nieuwkomers, 'echte' Barinezen, mensen blakend van zelfvertrouwen en mensen die moed moeten verzamelen om de deur uit te komen...

We noemen onze stichting ook een 'nomadische stichting'. Dat wil zeggen dat we niet vast zitten aan één bepaalde plek, maar ervan overtuigd zijn dat we ook op een andere plek in Baarn een toegevoegde waarde kunnen bieden vanuit onze doelstellingen. Waar dat zal zijn, op welke plek of plekken is bij het schrijven van dit jaarverslag nog niet duidelijk.

We hopen wel dat de huidige initiatieven een gezamenlijk nieuw onderdak kunnen vinden. Want we gunnen het alle bewoners van de Professorenbuurt dat LOKAAL-O ergens op een andere plek in hun wijk gecontinueerd kan worden, aangezien deze buurt – in tegenstelling tot een wijk als de Oosterhei - verder geen plek kent waar buurtontmoetingen zoals in LOKAAL-O kunnen plaatsvinden.

Bestuur Stichting LOKAAL-O:

Birgit Oelkers, Marjo Stam, Margreet Breukelaar, Hanneke Koppen
p/a Prof. Meijerslaan 3, 3741 XJ Baarn

www.lokaal-o.nl

KvK 6705 6202, RSIN 856811609

Bijlagen: Financieel overzicht 2018 en toelichting



BIJLAGE 1: Toelichting op financieel overzicht 2018

INKOMSTEN

Activiteiten

De gebruikers van LOKAAL-O betalen een zeer bescheiden bijdrage voor het gebruik van de ruimtes (€ 10-40 per bijeenkomst). In totaal heeft de stichting in 2018 daarvoor een bedrag van € 5.200,00 ontvangen. Hieruit blijkt dat de ruimtes goed gebruikt worden.

Subsidie

Naast deze inkomsten heeft de Stichting LOKAAL-O een subsidie ontvangen van € 3.000,00 van de gemeente Baarn als bijdrage in de productiekosten van het boekje *LOKAAL-O laat zich zien* en een bedrag van € 135,00 van het steunpunt Vrijwilligerswerk Baarn. Dit laatste bedrag is aangewend om de gebruikers van LOKAAL-O in het zonnetje te zetten met een Indische rijsttafel.

UITGAVEN

Het grootste deel van de uitgaven gaat naar de huur van de locatie. De stichting LOKAAL-O huurt een deel van de oude school Gaspard de Coligny van Camelot BV die als beheersmaatschappij is ingeschakeld door de gemeente Baarn. In 2018 is een bedrag van € 5.019,00 afgedragen aan huurpenningen.

Aangezien de individuele initiatiefnemers de eigen kosten van hun activiteiten dragen, zijn de kosten per activiteit niet terug te zien in het jaaroverzicht van de Stichting LOKAAL-O. De kosten die zijn vermeld, zijn algemene kosten en kosten die het bestuur heeft gemaakt voor alle gebruikers (zoals bijv. filmavond). Hierdoor geeft het financieel jaarverslag een vrij overzichtelijk inzicht in de financiën van LOKAAL-O.

Het bedrag van € 1.131,00 (Overige huurmateriaal) is als volgt uit te splitsen:

50,00	30	LSA (bijdrage)
57,85	30	Zomerpicknick
321,08	30	Vrijwilligersetentje
30,60	30	Vrijwilligersetentje
108,18	30	Fotoshoot recyclekleding
08,72	30	Inrichtingskosten
124,61	30	Vrijwilligersborrel
29,90	30	Inrichtingskosten

Aangezien LOKAAL-O aan het begin van 2018 nog een eigen vermogen had van € 2.645,00 kon het tekort van € 1.717,00 worden opgevangen en komt het eindvermogen van LOKAAL-O in 2018 uit op € 928,00. De Stichting houdt geen groter eigen vermogen aan dan noodzakelijk is voor de continuïteit van de voorziene activiteiten.

BIJLAGE 2: Financieel overzicht 2018: Resultatenrekening en Balans

	Omschrijving	Budget	Gerealiseerd	
	UITGAVEN			
	Organisatiekosten			
10	Administratieve kosten		-114	Bankkosten, communicatie finance
11	Telefoon en overige kosten		-430	Telefoonkosten
12	Muziek/filmrechten			Filmrechten vertonen 3x per jaar
13	Huur		5.019	Huur pand inclusief geschatte indexatie 1%
14	Vergaderingen			12 vergaderingen per jaar incl. gebruikersoverleg
15	Keuken/schoonmaak		-106	Schoonmaakmiddelen, koffie/thee
17	Verzekering		0	Bestuurdersverzekering
18	EHBO / verkeersregelaars		0	Eenmalig, bij grote activiteit
	totaal organisatiekosten	0	-5.670	
	PR-kosten			
20	Website		-78	Website + Hosting, social media, design
22	Posters in diverse maten			Drukwerk, flyer. posters
	totaal pr-kosten	0	-78	
	Activiteiten buiten			
30	Overig		-1.131	overige huurmateriaal
	totaal faciliteiten buiten + catering	0	-1.131	
	Activiteiten binnen			
40	Kosten kinderactiviteiten			Kosten materiaal Happy Kids
41	Kosten filmavond		-52,08	Huur beamer en scherm 3x
42	Buurtbieb			Aanschaf boeken buurtbibliotheek
43	Opzetten Kunstuitleen			Inrichting + rails
45	Boekje 'LOKAAL-O'		-3.121,13	Kosten fotograaf, materiaal, drukkosten (inrichting tentoonstelling)
46	Inrichtingskosten			Inrichting van de lokalen, incl Accespoint
47	Taallessen			Taallessen aan allochtonen 40 weken x 20,00
	Totaal faciliteiten binnen	0	-3.173	
	Gen. Totaal uitgaven	0	-10.052	
	INKOMSTEN			
	Bijdragen derden			
64	Gemeente Baarn		3.000	Bijdrage gemeente 2018
65	Steunpunt Vrijwilligerswerk Baarn		135	Bijdrage 2018
66	Overige opbrengsten		nvt	Sponsors en donaties
	Totaal bijdragen derden	0	3.135	
	Eigen bijdragen			
81	Gebruikersbijdragen		5.200	Gebruikers- bijdragen
	Totaal eigen bijdragen	0	5.200	
	GEN. TOTAAL INKOMSTEN	0	8.335	
	GEN. TOTAAL UITGAVEN	0	-10.052	
	SALDO	0	-1.717	Tekort

Balansrekening 2018

	Debet	Credit
ACTIVA		
<i>Nog te ontvangen bedragen</i>	-	
Geldmiddelen		
Kas	-	
Triodos	928	
PASSIVA		
<i>Nog te betalen facturen</i>		
Eigen vermogen begin boekjaar		2.645
Subtotaal	928	2.645
Resultaat		1.717
Totaal		928

Begin vermogen 1 januari 2018	2.645	-
resultaat boekjaar volgens overzicht		1.717
Eindvermogen 31 december 2018		928